



### HOTĂRÂREA NR.30/2013

Privind aprobarea extinderii cabinetelor medicale, situate la parterul blocului de locuințe nr. 1/3 și 4 pe strada Cuza Codă, executate în baza A.C. nr .639/31.10.2005, în vederea reamenajării accesului, beneficiari LEUȘTEAN DANIELA și LEUȘTEAN RAREȘ FLORIN.

*Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară, joi 31 ianuarie 2013*

#### **Examinând:**

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr.19/2013 promovat de S.A.C., prin care se propune aprobarea extinderii cabinetelor medicale, situate la parterul blocului de locuințe nr.1/3 și 4 pe strada Cuza Vodă, executate în baza A.C. nr. 639/31.10.2005, în vederea reamenajării accesului, beneficiari Leuștean Daniela și Leuștean Rareș Florin;
- solicitarea d-nei Leuștean Daniela, înregistrată cu nr. 33682/20.12.2012;

#### **Având în vedere :**

- H.C.L. nr.314/2008;
- H.C.L. nr.315/2008;

Realizând faptul că prin amenajarea parterelor din blocurile de locuințe construite, se îmbunătățește aspectul fațadei existente, printr-o plastică arhitecturală nouă și modernă;

- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare

- avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În baza dispozițiilor art.10, art.36, alin.5, lit.b și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă extinderea cabinetelor medicale, situate la parterul blocului de locuințe nr.1/3 și 4 pe strada Cuza Vodă, executate în baza A.C. nr. 639/31.10.2005, în vederea reamenajării accesului prin derogare de la prevederile H.C.L. nr.314/2008, art.1, pct.g, conform proiectului nr. 16/2012, întocmit de SC PROMOCOM SRL.

**Art.2.** Se aprobă concesiunea fără licitație a terenului în suprafață de 15,00mp, necesar realizării extinderii în favoarea proprietarilor apartamentului nr.3 și 4 respectiv d-na Leuștean Daniela și Leuștean Rareș Florin, pe o perioadă de 49 de ani..

**Art.3.** Redevența se va stabili conform H.C.L. nr.315/2008 iar Serviciul Disciplină Contractuală din str. Crișan, nr.2, va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4.** Beneficiarii se vor îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de extindere și se vor prezenta în termen de cel mult 90 de zile la Serviciul Disciplină Contractuală, care va întocmi contractul de concesiune.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Disciplină Contractuală și Arhitectul șef - SAC.

**Art.6.** Prezenta se comunică la:  
Primarul Municipiului Baia Mare;  
Arhitectul șef - S.A.C;  
Beneficiari;  
Direcția de venituri - Serviciul Disciplină Contractuală;  
Compartimentul Pregătire Elaborare Documente;  
Instituția Prefectului Județul Maramureș;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
GHINEA LAURA**

**CONTRASEMNAT  
SECRETAR  
BRAD RODICA**

<b>Total consilieri</b>	<b>23</b>
<b>Prezenți</b>	<b>20</b>
<b>Pentru</b>	<b>20</b>
<b>Impotrivă</b>	<b>-</b>
<b>Abțineri</b>	<b>-</b>